

# Sant Esteve Sesrovires

www.sesrovires.org

Juliol 2008

ciu



Jaume Campabadal

## L'AGRUPACIÓ LOCAL DE CIU I LA CRISI

Benvolguts veïnes i veïns:

Malgrat que l'equip de govern del PSC ens titlla de catastrofistes perquè des de CiU apuntem un període de crisi (una actuació en el nostre parer suïcida d'eufòria i optimisme sense cap fonament, mentre fan requalificacions i més requalificacions especulatives) l'agrupació de CiU volem comunicar el següent:



Montserrat Domènech

No és la primera situació d'aquest tipus i segurament no serà l'última. Cal que tots fem un esforç, cal estrènyer-nos el cinturó, però **els de dalt els primers, cal que els polítics i les administracions donin exemple**. Cal una gestió acurada dels recursos públics i no llençar-los per la finestra com opinem que far l'equip de govern regalant 1,5 milions d'euros en un conveni que fa pudor, i també fent una adjudicació d'una obra com és la nova residència de Can Serra sense concurs públic.

Des de CiU sí que podem fer quelcom per ajudar a afrontar la situació actual. Mireu ja l'anterior crisi la del 93, malgrat que arribàvem de la feina cansats i neguitosos, hi havia una cosa que ens reanimava i era veure als nostres, als nostres fills i famílies ben coberts a Sant Esteve. Ara **cal doblar esforços des de l'administració**, posar menys impostos (ja que ple que es convoca ple que aproven una nova ordenança fiscal, multes de la policia, barbacoes del motor, etc.) i donar més serveis.

Demanem a l'equip de govern del PSC que deixi d'insultar-nos, que deixi de barallar-se amb tots, i que recerqui el consens per a treballar tots plegats pels ciutadans. **Mare meva, quin exemple estem donant! Prou de baralles!**

El grup municipal de CiU prometem treballar de valent des de l'oposició per assolir aquestes fites, tot i les dificultats quan arribeu a casa de treballar, tingueu la garantia de que els vostres tenen el millor. L'administració té l'obligació de treballar pel vostre benestar i pel vostre futur. No tenim una solució màgica ni única per ajudar-vos però sí la voluntat de fer mil i una coses petites potser a vegades insignificants i des de tots els àmbits del nostre abast.

**Jaume Campabadal / Montserrat Domènech**  
Grup Municipal de CiU

**Consulteu la pàgina web de CiU**  
**www.sesrovires.org**

## LA NOSTRA PROPOSTA ESPORTIVA PEL POBLE



Avuí, a Sant Esteve hi ha quatre espais esportius públics. Els camp de futbol de Ca n' Amat, el camp "apedasat" de futbol, el complex "balneari" d'aigües i el vell poliesportiu. Qualsevol que coneix aquets espais, sap que llevat del "balneari", la resta son instal.lacions que no compleixen els mínims requisits per considerar-se unes instal.lacions adients. Vestidors "ronyosos", camps de joc fora mides, camps de gespa de segona mà a pedaços, sense oblidar-nos del que es considera cinquè espai, la pista Francesc Castellet, que és com jugar al carrer.

CiU proposa un espai esportiu unificat, on els diferents esports que es practiquen al poble puguin compartir espais sense amuntagar-se, tant en la competició, com a l'entrenament, a banda de ser un espai de reunió de les entitats, i facilitar a la gent, el poder assistir a competicions de qualsevol disciplina sense haver de desplaçar-se entre diferents camps.

Aquest espai reuniria un camp de gespa artificial de dimensions federatives i dos camps de futbol 7 també de gespa. Dos pavellons de mida reglamentaria per qualsevol dels esports en cobert, tres pistes permanents de voley platja i 32 vestidors pels diferents equips. A banda l'actuació crearia els ambits suficients per donar cabuda a totes les entitas esportives del poble, una sala d'actes i agrupar en el mateix edifici, moltes de les dependències municipals, avuí desperdigades en locals de lloguer, el que seria un estalvi considerable. Previsió d'un recinte pels serveis de manteniment del poble...i un aparcament pel microbús.....gratis.

I tot això molt més econòmic que qualsevol de les dues obres que s'estan fent al poble (Forum i residència). L'actuació permetria baixar la presió sobre els espais existents i poder compartir de manera més adequada els espais públics esportius amb l'activitats escolar o amb l'esport de la gent del poble que no busca la competició, nomès l'esbarjo. Una actuació neta, sense expropiacions, ni requalificacions ni operacions difícils d'explicar.

**CiU PROPOSSA**

**Ferran Gallego i Mir**  
**CiUtadà de Sant Esteve,**  
**sense càrrec ni sou municipal.**



## SITUACIÓ CAMP DE GOLF

El juny es va celebrar a l'ajuntament un ple extraordinari al qual vaig assistir com a curiò, malgrat que quinze dies abans se'n va celebrar un d'ordinari i em sorprenia la urgència de la nova convocatòria. Aquest ple que era relatiu a la urbanització "Camp de Golf Masia Bach" i concretament a la requalificació urbanística. Vull comentar la transformació que han sofert Masia Bach, Masia Can Poch i terrenys de Can Julià, passant d'ésser rústics a urbans.

Els promotors de la urbanització varen proposar la compra d'aquests terrenys per un preu engrascador (coneixent sobradament que els propietaris eren tots agricultors i que el mon de la pagesia avui no és rendible) i els propietaris van acceptar.

Els compradors van veure un futur més rendible construint un camp de golf i xalets d'alt nivell i van demanar a l'Ajuntament requalificar en sòl urbanitzable tota la zona rústica.

Tots sabem que avui la situació econòmica pateix una crisi. S'ha construït en desmesura i els compradors, venedors i especuladors, han frenat el mercat immobiliari.

Que passa al Camp de Golf Masia Bach?. No es venen ni parcel·les ni xalets a causa de l'elevat preu.

L'empresa promotora d'aquesta urbanització, sembla que busca una sol·lució que li permeti una sortida rendible, deixant de construir xalets per promoure la construcció de 530 pisos a preus

més barats i per aquest motiu es vol requalificar novament la zona urbana demanant a l'Ajuntament una nova regularització per construir pisos.

Opino, com a veí del municipi, que hi ha diferents conceptes:

1- El grup promotor, amb bones paraules, promeses fantasmes, etc. demana requalificació del sol per construir blocs de pisos a preus més baixos i assequibles.

2- El grup de govern del PSC de l'Ajuntament, que té majoria absoluta i prepotència, aprova amb urgència la nova requalificació no considerant les raons i vots negatius del grups de CiU, l'Entesa i Esquerra Republicana.

3- Amb els pisos previstos a Vallserat i Can Amat i a la zona de Les Roques, totalitzen un miler i mig de pisos i cal tenir en compte els serveis corresponents.

4- Em far pensar que aquesta urgència es lligar caps a llarg termini i que la empresa promotora no tingui problemes de futur i que quedi tot "lligat i ben lligat".

Si el promotor té problemes econòmics son totalment seus i l'Ajuntament ha de procurar per la habitabilitat dels seus veïns i considerant l'entorn del municipi.

Sols desitjar-vos un bon estiu.



**Josep Andreu Bosch i Cavallè**

## TREBALLEM DIA A DIA

Des de CiU estem treballant dia a dia per poder millorar "punts" que des de l'oposició veiem que són insuficients, com per exemple, les instal·lacions esportives, espai d'esbarjo pels joves, les rutes per passejar unint els diferents barris de St. Esteve, les places d'aparcaments, millora dels parcs i jardins pels menuts...

Treballem per arribar a tothom, tenim ganes de fer les coses bé i fer projectes que poden donar un major sentit i evitar un creixement indiscriminat del nostre poble. Es pot fer amb mesura. El plantejament inicial de l'equip de govern, PSC, es arribar a 17 mil habitants en quinze anys.

Ens agradaria treballar conjuntament amb tots els grups municipals per aconseguir un P.O.U.M consensuat i que tothom hi pugui aportar propostes.

Si es vol crear més barris, "l'eix" principal ha d'estar ben greixat: comerç de proximitat, serveis, viabilitat, aparcaments, accesos, ..., per poder tenir un poble amb tot i per a tots.

**Gloria Beckers**

## REFLEXIONS PER LES VACANCES

**Ja tenim aquí les vacances d'estiu, un temps que convida a sortir més al carrer, anar a les terrasses amb els amics i compartir més temps amb les famílies. M'agradaria deixar-vos unes reflexions per tal que hi penseu durant aquest dies.**

1. **POLÍTICA MUNICIPAL:** Les persones que es dediquen a SES a la política municipal des de l'oposició, es mereixen tota la nostra admiració, ja siguin del nostre grup municipal, o d'Entesa o d'ERC.

2. **PARCS i JARDINS:** Des de fa uns mesos que em toca visitar assíduament els parcs i jardins de Sant Esteve amb la meva filla i s'em cau la cara de vergonya de veure en quin estat estan alguns d'ells. Sobretot el conegut com els Jardinets, al costat de la Llar d'Infants el Picarol, segurament el més visitat per la canalla de SES.

3. **MODEL DE POBLE:** L'últim Sesrovirenc va ple de POUMS, de pisos nous, de pisos de protecció oficial. Crec que ens hauríem de centrar. Quin model de poble volem?. He llegit que la regidora de barris explica que hem de assentar les bases del futur creixement del poble. Quines bases?, però si ni ells ho tenen clar, si a cada ple municipal hi ha una requalificació, un canvi de clau d'algun terreny... Què volem, un poble massificat, impersonal, sense ànima pròpia? O un poble, amb història, amb un creixement sostingut en el temps, amb un encant?

Creixement i modernitat són totalment compatibles amb caràcter de poble, amb no perdre la nostra identitat, però cal tenir les idees clares. Les té el nostre Ajuntament?

4. **PROJECTES ACTUALS:** Ara han creat una societat per gestionar la residència geriàtrica, però per què ara?. Per què no la van crear abans de començar tot el projecte i que s'hagués seguit les obres des d'un principi? O és que potser no saben com acabar de finançar-la i amb aquesta societat podran demanar algun caler algun lloc? Tant costa fer les coses com Déu mana, sense haver de fer filigranes per poder acabar el que es comença?. Sempre he tingut una cosa molt clara, abans de fer quelcom, mira si ho pots fer. D'això en dic SENTIT COMÚ.

Cal dir que no tot és dolent, que es fan coses bé, però que cal millorar-ne moltes, que cal que l'Ajuntament escolti, que no menyspreï a la gent que intenta vetllar pel poble. Aquesta és la nostra feina. Potser, hi han vegades que les idees no s'interpreten com hom voldria, però és de persones sàvies escoltar i dialogar amb els teus conciutadans, siguin del teu color o no.

**Bon estiu.**

**Xavier Vilanova i Codina**

Secretari Agrupació Local



## ¡VAYA VERBENA!

Para nuestros jóvenes, este año ha sido maravillosa, todos los chavales de nuestro pueblo la celebraron en el cementerio. Más que una verbena parecía la fiesta de Halloween,

Agradecemos al Ayuntamiento el poder celebrar una fiesta tan característica de los pueblos anglosajones, en una fecha tan señalada y tan nuestra como es la verbena de San Juan donde todos los catalanes la festejamos con cava y coca, nuestros chicos la festejan haciendo botellón en un rincón tan adecuado como el cementerio de Sant Esteve ante la pasividad de nuestros dirigentes municipales, incapaces de brindar ninguna opción a nuestra juventud, ¡Qué pena! No tienen un lugar en condiciones donde reunirse y poder festejar de otra manera más adecuada una fiesta tan nuestra como es la verbena de San Juan.

Me gustaría que para el próximo año nuestro distinguido señor alcalde se acuerde de los jóvenes de este pueblo.

Muchas gracias.

**Ana Jiménez**



[www.sesrovires.org](http://www.sesrovires.org)

[www.ciu.cat](http://www.ciu.cat)